

Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

Назва об'єкту інвестування (виробнича площа/приміщення)	Майно колишнього цукрового заводу (7 ділянок загальною площею 65,0 га)
Адреса, фото	смт. Зеленогірське, Подільський район, Одеська область
Форма власності	Приватна
Географічні координати (широта, довгота)	47°52'43.5"N 30°06'01.7" E
Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	-
Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.)	Наявність офісного приміщення та складських приміщень площею - 2304 м ² , 864 м ² , 12204 м ² , 7224 м ²
Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.)	650
Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Для розміщення нових виробничих потужностей
Додаткова інформація	В межах населеного пункту
Під'їзні шляхи	
Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	м.Одеса – 180 км
Наявність під'їзної залізничної колії	В наявності
Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до	ст. Заплази – 2 км
Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	В наявності
Відстань до автодороги державного значення (км)	13 км
Інфраструктурне забезпечення	
Наявність або відстань до підключення:	
• електропостачання	В наявності
* водопостачання	В наявності
* газопостачання	В наявності
• теплопостачання	-
• каналізаційних мереж	В наявності
Умови передачі інвестору	
Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Оренда/продаж
Вартість оренди за рік, 1В1.. США./м. 1В.	За домовленістю сторін
Вартість продажу, 1В1.. США/м. 1В.	Визначається на переговорній основі
Додаткова інформація	-
Інформація про контактну особу	
П.І.Б., посада	Савранчук М.А.
Роб. тел., моб тел., e-mail	Тел.(04864) 3-45-26, zelenogirska-sr@ukr.net