


## Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Споруда «Торгівельний центр»
1.1.1	Адреса, фото	<p>смт.Радісне,вул.Миру,буд3,Іванівський(Березівський) р-н.,Одеська область</p> 
1.2	Форма власності	Комунальна
1.3	<b>Географічні координати (широта, довгота)</b>	46°59'05.0"N 30°21'27.0"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1969 року нежитлова кам'яна будівля (блоки, цегла)з підвальним приміщенням
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.)	Підсобні приміщення, санвузли, ліфт.
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.)	0,6 га.
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Можливо використання як у сфері торгівлі та у промисловому призначенні
	Додаткова інформація	Об'єм будівлі 4894 куб.м. Висота 9,9 м.
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру 53 км (м. Березівка), До обласного центру 72 км (м. Одеса)
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Наявна
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	ст. Новознам'янка 2,5 км.
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Наявна
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного	1,0 км до траси Київ-Одеса

	значення (км)	
<b>3. Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Наявне
3.1.2	• водопостачання	Наявне
3.1.3	• газопостачання	Не має
3.1.4	• теплопостачання	Не має
3.1.5	• каналізаційних мереж	Наявне
<b>4. Умови передачі інвестору</b>		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	Продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	
4.4	Додаткова інформація	
<b>5. Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	67211 Одеська обл., Березівський р-он., с. Знам'янка, вул. Лікарняна, 9а. (04854)4-31-31 krasnoznamenka2016@gmail.com
5.2	П.І.Б. контактної особи,тел., мобтел., e-mail	krasnoznamenka2016@gmail.com