

Анкета інвестиційного майданчику типу GREENFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	Земельна ділянка в межах Вигодянської сільської ради
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	46°37'43.3"N 30°25'07.7"E
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту(згідно з генпланом розвитку населеного пункту)(км)	0,2 км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	м. Одеса 40 км
1.5	Загальна площа ділянки, га	70 га
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Не має
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Не має
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Не має
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод(опишіть приклади і ризики забруднень)	Не має
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Відсутнє
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Розміщення альтернативних джерел енергетики (сонячних батарей)
	Додаткова інформація	
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Вигодянська сільська рада
2.2	Форма власності	Комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	
2.5	Користувач	
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах с.Вигода
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Генеральний план
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	-
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн./м. кв.)	
	Додаткова інформація	
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Наявність під'їзної дороги (опишіть, яке покриття дороги, ширина)	Асфальтове покриття
3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	16 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	ст..Вигода 3 км
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	0,5 – 0,7 км

3.4.5	<ul style="list-style-type: none"> Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км) 	2 км
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	
3.5.1	<ul style="list-style-type: none"> Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км) 	0,2км
3.5.2	<ul style="list-style-type: none"> Напруга лінії електропередач (кВ) 	35000 кВТ
3.6	Водопостачання	
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці <i>(вказати можливі варіанти)</i>	Підключення до діючого водопроводу
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	0,5 – 1,0 км.
3.7	Водовідведення (каналізація)	
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці <i>(опишіть варіанти)</i>	Побудувати каналізаційну яму
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	-
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	-
	Додаткова інформація	
4. Мережів'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Стабільне
	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Вигодянська сільська рада тел.: 753-10-02 E-mail: selovugoda@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел./e-mail	Лаптева Ольга Миколаївна 067-992-83-02