

Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Виробничі приміщення майнового комплексу
1.1.1	Адреса, фото	м.Татарбунари, вул.Степова, 7
1.2	Форма власності	Державна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	45°49'30.0"N 29°36'07.0"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1981р.
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.)	ІІ поверхова будівля, є допоміжні приміщення гаражі, 630 кв.м.
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв.м.)	2630 кв.м.
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	<p>Логістичний центр-спеціалізоване підприємство, основними функціями якого буде обробка та зберігання вантажів, митне оформлення, інформаційні послуги.</p> <p>Транспортно-логістичний центр надаватиме вільні площі для експедиторських і транспортних компаній, матиме стоянку для вантажних автомобілів. Буде проводити технічне обслуговування транспортних засобів, надаватиме митні, брокерські та інші види послуг.</p>
	Додаткова інформація	<p>Розвинена система логістичних центрів дозволяє скорочувати ланцюги поставок, оптимізувати товарні потоки, підвищувати маневреність поставок. Фактично, логістичні центри створюються для того, щоб вирішити проблему доставки вантажів від постачальника до споживача в найкоротші терміни і з найменшими фінансовими витратами.</p>
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	м.Білгород-Дністровський 80 км. м.Одеса 130 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Відсутня
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	сmt.Сарата 30 км.
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Дорога М-15 Одеса-Рені
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	0,1 км.
3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Так

3.1.2	• <i>водопостачання</i>	Так
3.1.3	• <i>газопостачання</i>	Відсутня
3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	Відсутня
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	Так
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (<i>зазначте</i>)	Оренда
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	-
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	-
4.4	Додаткова інформація	-
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Татарбунарська міська рада м.Татарбунари, вул.Л.Українки,18
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб тел., e-mail	Лужна А.Ф. +380678304393