

АНКЕТА ІНВЕСТИЦІЙНОГО ПРОЄКТУ

1.	Назва інвестиційного проєкту	Поводження з твердими побутовими відходами у місті Одеса
2.	Місце реалізації проєкту (адреса, за наявності фото)	Закритий полігон по вул. Хуторській, 70
2.1.	Географічні координати (широта, довгота) об'єкта інвестування	46°30'24.2"N 30°40'33.7"E
3.	Короткий опис інвестиційного проєкту	- Організація роздільного збору сміття; - Організація приймання та сортування сміття; - Продаж вторинного сміття; - Організація зберігання ТПВ; - Організація вивезення ТПВ; - Управління проєктом будівництва сміттепереробного (сортувального) заводу та сховища ТПВ
4.	Вартість проєкту (тис.дол. США)	35 195,0
5.	Обсяг інвестицій (тис.дол. США), у тому числі:	
	• інвестовано власних коштів	0
	• потреба в інвестиційних коштах	35 195,0
6.	Джерела фінансування	Кошти інвесторів
7.	Наявна документація щодо проєкту (ТЕО, бізнес-план, проєктно-кошторисна документація, інше)	В процесі розробки
8.	Наявність земельної ділянки (за потреби) та умови її користування	Належить місцевій територіальній громаді
9.	Стадія імплементації проєкту (% від вартості проєкту або обсягу робіт)	0
10.	Строк реалізації проєкту (роки)	5
11.	Термін окупності проєкту (роки)	7
12.	Розрахункова норма доходності інвестицій (Accounting Rate of Return, ARR)%	4,49%
13.	Вигоди для інвестора:	
	• гарантії повернення інвестицій після завершення проєкту (років);	Інвестор є власником сміттепереробного комплексу та комплексу сховища ТПВ, які є виключними місцями переробки та складування ТПВ; місто гарантує укладання

		сміттєвивезними компаніями з інвестором договорів на складування та переробку ТПВ на довгостроковій основі (не менш ніж 10 років)
	<ul style="list-style-type: none"> річний дохід (%) від суми інвестиції, інше 	ARR = 14,49% IRR = 5,0%
14.	Додаткова інформація	<p>Очікувані результати:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Збір та акумуляція місцевого податку на сміття; - Забезпечення функціонування Центру управління відходами (ЦУВ); - Здійснення стратегічного управління, планування та контролю за ЦУВ. Визначення політики поводження з ТПВ всіма учасниками. Залучення до участі сусідніх громад; - Розробка програми управління ТПВ; - Наявність сучасного заводу з переробки ТПВ; - Наявність ефективної сучасної інфраструктури зі збору ТПВ; - Принципове зменшення викидів парникових газів; - Принципове зменшення ризику проникнення отруйних речовин в ґрунт та ґрунтові води.
15.	Контактна особа з питань інвестиційного проекту (посада, ПБ, телефон, e-mail)	<p>Розов Андрій Ігорович – заступник директора Департаменту економічного розвитку Одеської міської ради, +380 48 705 46 09, depeconomy_invest@omr.gov.ua</p>