

Анкета інвестиційного майданчику типу GREENFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	Земельна ділянка Березівська міська рада Одеської області ТГ (в межах населеного пункту м. Березівка, вул. М. Грушевського б/н)
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	47°12'53.4"N 30°55'05.5"E
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,05 км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	Знаходиться у районному центрі м. Березівка
1.5	Загальна площа ділянки, га	2,9737 га
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	-
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	-
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	-
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	-
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	-
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Виробнича діяльність
	Додаткова інформація	
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Землі громади
2.2	Форма власності	Комунальна власність
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	-
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	-
2.5	Користувач	-
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Вільна земельна ділянка
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	В межах населеного пункту
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	-
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	16.00 Землі запасу
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда, продаж.
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн./м. кв.)	-
	Додаткова інформація	
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		

3.1	Наявність під'їзної дороги (<i>опишіть, яке покриття дороги, ширина</i>)	-
3.2	Відстань до автодороги державного значення (км)	0,05 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Колосівка, Раухівка – 2 км
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	-
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	-
3.4.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	-
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	-
3.5.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,05 км
3.5.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	10 кВ
3.6	Водопостачання	-
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (<i>вказати можливі варіанти</i>)	Артсвердловина
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	0,05 км
3.7	Водовідведення (каналізація)	-
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	-
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	0,05 км
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	-
	Додаткова інформація	
4. Мережі зв'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	-
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	МТС, Київстар
	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа, організація, Тел/Факс / e-mail	Березівська міська рада ТГ Одеської області, (04856) 2-18-62; Email:miska.rada.berezivka@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел./ e-mail	Кушнір Ганна Володимирівна (04856) 95-2-41, 096-107-63-27

