


Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Підсобні виробничі приміщення колишньої лікарні
1.1.1	Адреса, фото	Україна, Одеська обл., Болградський р-н, с. Виноградівка, вул. Владиченська, 5 
1.2	Форма власності	Комунальна
1.3	Географічні координати (широта, довгота)	45°40'05.1"N 28°34'35.1"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1976 р.
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. м².)	Підсобні, офісні, допоміжні приміщення, склади, гараж, котельня 8,069
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі /приміщення (тис. кв. м.)	12,268
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Виробничі приміщення та офіс
	Додаткова інформація	-
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру 8 км До обласного центру 238 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Не має
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	15 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	В наявності
2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	3
3. Інфраструктурне забезпечення		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• електропостачання	Так
3.1.2	• водопостачання	Так
3.1.3	• газопостачання	Ні (200 м)

3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	Так
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	Ні
4. Умови передачі інвестору		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше (<i>зазначте</i>)	Продаж/постійне користування/ оренда
4.2	Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв.	За домовленістю
4.3	Вартість продажу, дол. США/м. кв.	За домовленістю
4.4	Додаткова інформація	<p>Земельна ділянка сформована під об'єкт нерухомості</p> <p>Кадастровий номер: 5121481600:01:005:1240</p> <p>Цільове призначення: 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги</p>
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	<p>Болградська міська рада Одеської області. 68702, Україна, Одеська область, м. Болград, вул. Шпитальна, 45 miskarada@bolgrad.odessa.gov.ua</p>
5.2	П.І.Б. контактної особи, тел., моб. тел., e-mail	<p>Беда Ю.М. 067-257-44-42 bmr_invest@ukr.net</p>