


### Анкета інвестиційного майданчику типу **BROWNFIELD**

Назва виробничої площі/приміщення	Виробничі приміщення ПрАТ «Балтський верстаторемонтний завод»
Адреса, фото	66101, Одеська область, м. Балта, вул. Садова, 11 
Форма власності	Приватна
<b>Географічні координати</b> (широта, довгота)	47°55'46.8"N 29°37'20.1"E
Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	1947 – 1990 рр. 5 цехів по 200 кв. м. кожний. Стан цехів (фундамент, стіни, покрівля тощо) задовільний.
Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв. м.)	Наявне офісне приміщення при в'їзді на територію
Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі/приміщення (тис. кв. м.)	36
Пропозиції щодо можливого використання об'єкту/території	Будь-яка діяльність: пекарня, лиття металу, виробництво піноблоків, розміщення сонячних батарей тощо
Додаткова інформація	-
<b>Під'їзні шляхи</b>	
Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру – 25 км (м. Подільськ) До обласного центру: 232 км (м. Одеса)
Наявність під'їзної залізничної колії	Немає
Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї (км)	ст. Балта Південно-Західної залізниці, 7 км.
Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Наявна
Відстань до автодороги державного значення (км)	Автошлях М 05 Київ-Одеса, 55 км (Криве Озеро)
<b>Інфраструктурне забезпечення</b>	
Наявність або відстань до підключення:	
- електропостачання	Наявне (власна мініелектростанція)
- водопостачання	Наявне (власна артезіанська свердловина)
- газопостачання	Наявне (підведено до їдальні)
- теплопостачання	Немає (у місті немає мереж теплопостачання)
- каналізаційних мереж	Наявне
<b>Умови передачі інвестору</b>	

Оренда, постійне користування, продаж, інше (зазначте)	На умовах оренди
Вартість оренди за рік, дол. США/м.кв.	За домовленістю
Вартість продажу, дол. США/м.кв.	За домовленістю
Додаткова інформація	-
<b>Інформація про контактну особу</b>	
П.І.Б., посада	Лозінський Денис Вікторович
Роб. тел., моб. тел., e-mail	(04866) 2-20-73 <a href="mailto:baltstankorem@mail.ru">baltstankorem@mail.ru</a>