

## Анкета інвестиційного майданчику типу BROWNFIELD №2



1. Загальна інформація		
1.1	Назва виробничої площі/приміщення	Будівля бувшого хлібозаводу, виробничі приміщення
1.1.1	Адреса, фото	Одеська область, Саратський район, смт Сарата, вул. Чкалова, буд. 39
1.2	Форма власності	Приватна
1.3	<b>Географічні координати (широта, довгота)</b>	46°01'12.2"N 29°40'23.3"E
1.4	Рік будівництва та короткий опис будівлі/приміщення	Загальна площа будівель 3,96 тис.кв.м., Будівлі кам'яні.
1.5	Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис.кв.м)	Допоміжні приміщення - 0,2 тис. кв.м.
1.6	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі/приміщення (тис.кв.м)	11,5 тис. кв.м.
1.7	Пропозиції щодо можливого використання об'єкту /території	Підприємства промисловості, торгівлі
	Додаткова інформація	
2. Під'їзні шляхи		
2.1	Відстань до найближчого районного центру та до обласного центру (км)	До районного центру (м. Б-Дністровськ) – 60 км, до обласного центру (м.Одеса) – 110 км
2.2	Наявність під'їзної залізничної колії	Так
2.2.1	Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км)	Залізнична вантажна станція Сарата на відстані 1 км
2.3	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів	Так

2.3.1	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	1 км
<b>3.Інфраструктурне забезпечення</b>		
3.1	Наявність або відстань до підключення:	
3.1.1	• <i>електропостачання</i>	Так
3.1.2	• <i>водопостачання</i>	Так
3.1.3	• <i>газопостачання</i>	Ні
3.1.4	• <i>теплопостачання</i>	Ні
3.1.5	• <i>каналізаційних мереж</i>	Ні
<b>4.Умови передачі інвестору</b>		
4.1	Оренда, постійне користування, продаж, інше ( <i>зазначте</i> )	Продаж
4.2	Вартість оренди за рік, дол..США./м.кв.	-
4.3	Вартість продажу, дол..США./м.кв.	40,0
4.4	Додаткова інформація	
<b>5.Контакти</b>		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Саратська селищна рада, 68200, Одеська область, Білгород-Дністровський район, селище Сарата, вул. Крістіана Вернера, 84, тел. 04848 2-12-94, e-mail saratarada@ukr.net
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел., e-mail	Райчева Вікторія Дмитрівна, +380975816746, e-mail saratarada@ukr.net