

## АНКЕТА ІНВЕСТИЦІЙНОГО ПРОЕКТУ

1.	Назва інвестиційного проекту	Вітрова електростанція ТОВ "Гарбис" в с. Білине – будівництво
2.	Місце реалізації проекту (адреса)	66161, Одеська область, Балтська міська територіальна громада, с. Білине
3.	<b>Географічні координати</b> (широта, довгота) об'єкта інвестування	47°53'14.0"N 29°34'50.0"E
3.	Короткий опис інвестиційного проекту	Будівництво вітрової електростанції на 5 ВЕУ. Планова потужність – до 22,4 МВт, тип ВЕУ – 4,5-4,8 МВт, діаметр ротора – 149 м, висота башти – 125 м, прогнозна швидкість вітру відповідно до розрахунку по Wind PRO – 6,5 м/с.
4.	Вартість проекту (тис. дол. США/тис. грн.)	37 300 тис. дол. США / 895 100 тис. грн.
5.	Обсяг інвестицій (тис. дол. США/тис. грн.), у тому числі:	37 300 тис. дол. США / 895 100 тис. грн.
	- інвестовано власних коштів	250 тис. дол. США / 6 000 тис. грн.
	- потреба в інвестиційних коштах	37 050 тис. дол. США / 889 100 тис. грн.
6.	Джерела фінансування	Власні та позикові кошти
7.	Наявна документація щодо проекту (ТЕО, бізнес-план, проектно-кошторисна документація інше)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- проектно-кошторисна документація</li> <li>- договори оренди земельних ділянок</li> <li>- договір на підключення до електромережі</li> </ul>
8.	Наявність земельної ділянки (за потреби) та умови її користування	Земельна ділянка є в наявності (7 га), оренда на 49 років
9.	Стадія імплементації проекту (% від вартості проекту або обсягу робіт)	Готовність до будівельних робіт
10.	Строк реалізації проекту (роки)	2020-2021 роки
11.	Термін окупності проекту (роки)	8,5 років
12.	Розрахункова норма доходності інвестицій (Accounting Rate of Return, ARR), %	1,23%
13.	Вигоди для інвестора:	
	- гарантії повернення інвестицій після завершення проекту (років)	Так
	- річний дохід (%) від суми інвестицій інше.	10%
14.	Додаткова інформація	-
15.	Контактна особа з питань інвестиційного проекту (посада, ПІБ, телефон, e-mail)	Заступник директора, Комісарчук Анатолій Іванович, +380983794479 <a href="mailto:anatoliy.k@baltawind.com">anatoliy.k@baltawind.com</a>