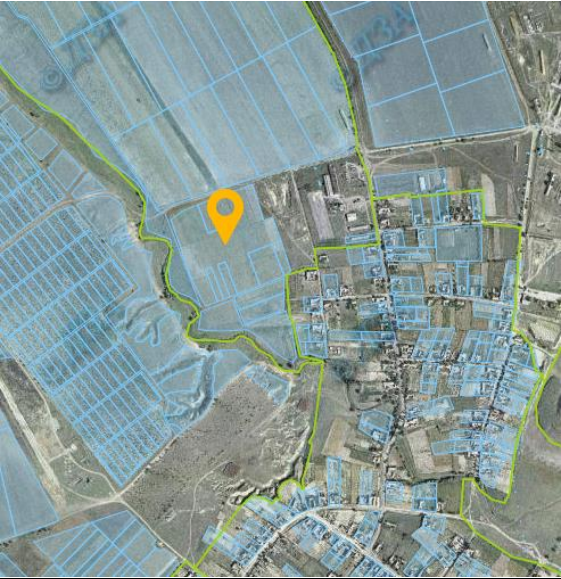


Анкета інвестиційного майданчику типу GREENFIELD

1. Загальна інформація		
1.1	Назва, місцезнаходження, фото ділянки	<p>Земельна ділянка Одеська обл., Болградський р-н, с. Владичень</p> 
1.2	Географічні координати (широта, довгота)	45°34'24.9"N 28°35'54.5"E
1.3	Відстань від ділянки до межі житлової зони найближчого населеного пункту (згідно з генпланом розвитку населеного пункту) (км)	0,2 км
1.4	Назва та відстань до найближчого районного центру та обласного центру (км)	м. Болград 22 км
1.5	Загальна площа ділянки, га	5.9849
1.5.1	Чи є підземні перешкоди на ділянці	Немає
1.5.2	Чи є надземні перешкоди на ділянці	Немає
1.6	Екологічні вимоги і обмеження (опишіть якщо є)	Вимог і обмежень немає
1.6.1	Забруднення ґрунту, поверхневих і ґрунтових вод (опишіть приклади і ризики забруднень)	поверхневих і ґрунтових вод немає
1.6.2	Затоплення ділянки під час повеней (опишіть приклади і ризики затоплень)	Ризиків затоплення немає
1.7	Пропозиції щодо можливого використання земельної ділянки	Ділянка придатна для вирощування сільськогосподарських рослин
	Додаткова інформація	
2. Правовий статус		
2.1	Власник	Болградська міська рада
2.2	Форма власності	Комунальна
2.3	Наявні правовстановлюючі документи власника (зазначте, які)	Земельна ділянка сформована
2.4	Кадастровий номер (вказіть за наявності)	Кадастровий номер: 5121482000:01:002:0408
2.5	Користувач	Немає
2.5.1	Для яких цілей використовується ділянка	Не використовується
2.6	Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту	за межами населеного пункту
2.7	Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)	Немає
2.8	Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки (назва, код КВЦПЗ)	Цільове призначення: 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи

		юридичним особам)
2.9	Форма передачі ділянки інвестору (зазначте можливі варіанти: оренда, договір ДПП, продаж тощо)	Оренда /договір ДПП,/продаж тощо
2.10	Орієнтовна вартість продажу/оренди (грн./м. кв.)	За домовленістю
	Додаткова інформація	
3. Транспортна та інженерна інфраструктура		
3.1	Наявність під'їзної дороги (<i>опишіть, яке покриття дороги, ширина</i>)	Під'їзна ґрунтова автодорога
3.2	Відстань до автодороги державного, міжнародного значення (км)	0,4 км
3.3	Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)	Станція Табакі, МЖД 22 км
3.4	Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки	Немає
3.4.1	• Відстань до діючого газопроводу (км)	1 км
3.4.5	• Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км)	2 км
3.5	Інформація про підведення електричної мережі до ділянки	0,5 км
3.5.1	• Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км)	0,5 км
3.5.2	• Напруга лінії електропередач (кВ)	-
3.6	Водопостачання	Немає
3.6.1	Як можна забезпечити водопостачання на ділянці (<i>вказати можливі варіанти</i>)	Немає
3.6.2	Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км)	Немає
3.7	Водовідведення (каналізація)	Немає
3.7.1	Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці (<i>опишіть варіанти</i>)	Немає
3.7.2	Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км)	Немає
3.7.3	Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди?	Ні
	Додаткова інформація	
4. Мережі зв'язку		
4.1	Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв'язок	Так
4.2	Чи є на ділянці стабільне покриття мобільним телефонним зв'язком і яких операторів	Так Київстар, Lifecel, Водафон
	Додаткова інформація	
5. Контакти		
5.1	Установа/організація, адреса, тел., e-mail	Болградська міська рада Одеської обл. 68702, Україна, Одеська область, м. Болград, вул. Шпитальна, 45 miskarada@bolgrad.odessa.gov.ua
5.2	П.І.Б. контактної особи, моб. тел./ e-mail	Беда Ю.М. 067-257-44-42 bmr_invest@ukr.net